

Zmluva o nájme

uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok 1

Zmluvné strany

Vlastník kultúrno-športovej haly:
Obchodné meno: Obec Podbiel
Zastúpený: starostom obce. Slavomír Korčuška
Sídlo: 027 42 Podbiel 210
IČO: 00314790
DIČ: 2020561829
Bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu 23723332/0200
(ďalej „prenajímateľ“)

a

Nájomca priestorov kultúrno-športovej haly:
Zastúpený: p. Jakub Šangala
Sídlo: Oravský Biely Potok 297
027 42 Podbiel

(ďalej „nájomca“)

Článok 2

Účel zmluvy

Účelom zmluvy je stanovenie podmienok nájmu malej sály kultúrno-športovej haly, ktorej vlastníkom je Obec Podbiel, za účelom usporiadania svadby.

Článok 3

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je užívanie priestorov kultúrno-športovej haly nájomcom v určenú dobu, a to od 14:00 hodiny dňa 25.09. 2015 do 12:00 hodiny dňa 27.09. 2015 , vrátane obslužných priestorov, ktorými sa pre účely tejto zmluvy rozumejú bar a toalety.

Článok 4

Cena nájmu

Výška ceny nájmu bola určená starostom obce, Slavomírom Korčuškom v súlade s bodom 6 VZN obce Podbiel č.1/2011 zo dňa 28.04.2011 na sumu 100,- € za predmet zmluvy špecifikovaný v článku 3 tejto zmluvy o nájme. Nájomca si v prípade vykúrenia prenajatých priestorov doplatí k nájmu za priestory, aj sumu za spotrebovanú energiu pri vykurovaní.

Článok 5

Spôsob úhrady nájomného

Nájomca uhradí v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Podbieli hotovosť za predmet prenájmu.

Článok 6 Povinnosti prenajímateľa nájomcu

(1) Prenajímateľ je povinný:

- a) Pred začatím činnosti odovzdať nájomcovi prenajímané priestory podľa preberacieho protokolu
- b) Upozorniť zodpovednú osobu, určenú nájomcom, na prípadné skutočnosti, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri využívaní priestorov z hľadiska bezpečnosti a predchádzania škôd,
- c) Po ukončení využívania priestorov v každom jednotlivom prípade prevziať priestory od zodpovednej osoby určenej nájomcom. V prípade zistenia závad alebo vzniku škôd v priebehu činnosti nájomcu, ihneď na tieto zodpovednú osobu nájomcu upozorniť.

(2) Nájomca je povinný:

- a) V dobe využívania prenajímaných priestorov vždy zabezpečiť určenie zodpovednej osoby.
- b) Využívať prenajímané priestory len na účel, na ktorý bola táto zmluva uzavretá.
- c) Rešpektovať pokyny správcu kultúrno-športovej haly.
- d) Po skončení činnosti odovzdať priestory správcovi kultúrno-športovej haly.
- e) V plnom rozsahu nahradiť prenajímateľovi škody, ktoré vzniknú na prenajímaných priestoroch v dôsledku činnosti vykonávanej nájomcom.

Článok 7 Osobitné ustanovenia

Prenajímateľ v dobe využívania priestorov kúrenie zabezpečí na požiadanie nájomcu.

Článok 8 Záverečné ustanovenia

Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom podpisu zmluvnými stranami a jej vyhlásením na internetovej stránke Obce Podbiel.

V Podbieli 25.09.2015

Za prenajímateľa:

Starosta obce
Slavomír Korčuška

1



Za nájomcu:

p. Jakub Šangala

Šangala